Compte rendu du Conseil Municipal du 9 avril 2025

Présents : ASCARI S. / LEOUZON P. / ROUSSON L. / BERNARD A. / VINCENT J. / RIOU J. / CHEVAT L. / PELLEGRIN R / BARDINE L. / STOFFT N. / TEILHAS-BALME V.

Excusés : BAUDRAND M. / GRANDJEAN L.

Alain BERNARD annonce que le quorum étant atteint, la séance peut s'ouvrir à 19h30. Après confirmation de la Préfecture, le nombre d'élus afférents au Conseil est toujours 15, en exercice 13. Il présente le compte rendu du mois de février. Aucune remarque n'étant émise, celui-ci ainsi que la feuille de présence sont proposés à la signature.

Le Maire précise que, suite à la réunion publique du 4 avril, des modifications doivent être apportées au projet PLU, la délibération concernant l'arrêt de l'étude doit être reportée. Dès validation par le cabinet d'étude et transmission des documents, le CM se réunira pour prononcer l'arrêt.

• **Approbation CG et CA 2024 Assainissement / Chaufferie / Commune / Les Mottès**

Mme VINCENT rappelle que les Comptes de gestion et CA ont fait l'objet d'un pointage en mairie et sont identiques. Les CG des 4 budgets 2024 ont été validés et mis en ligne par le comptable le 3 mars 2025.

Assainissement :

- ✓ Fonctionnement : dépenses 45 869.50 € recettes 44 751.41 €
- ✓ Investissement : dépenses 26 843.28 € recettes 80 954.21 €
- ✓ Résultat de clôture de l'exercice :
 - Investissement : 54 110.93 €
 - Fonctionnement : - 1 118.09 €
 - Résultat global : 52 992.84 €

Chaufferie

- ✓ Fonctionnement : dépenses 17 493.89 € recettes 39 965.12 €
- ✓ Investissement : dépenses 36 289.65 € recettes 16 787.85 €
- ✓ Résultat de clôture de l'exercice :
 - Investissement : -19 501.80 €
 - Fonctionnement : 22 471.23 €
 - Résultat global : 2 969.43€

Commune

- ✓ Fonctionnement : dépenses 782 559.37 € recettes 1 187 158.05 €
- ✓ Investissement : dépenses 519 051.20 € recettes 942 457.21 €
- ✓ Résultat de clôture de l'exercice :
 - Investissement : 423 406.01 €
 - Fonctionnement : 404 598.68 €
 - Résultat global : 828 004.69 €

Résidence Les Mottès

- ✓ Fonctionnement : dépenses 34 596.56 € recettes 0 €
- ✓ Investissement : dépenses 0 € recettes 0 €
- ✓ Résultat de clôture de l'exercice :
 - Investissement : 0 €
 - Fonctionnement : - 34 596.56 €
 - Résultat global : - 34 596.56 €

Les élus présents sont invités à délibérer pour valider les comptes de gestion et les CA. Les documents sont approuvés à l'unanimité des présents.

• **Affectation des Résultats 2024**

Assainissement :

- ✓ Excédent de Fonctionnement : 6 900.01 €
- ✓ Déficit reporté de : 8 018.10 €

Soit un déficit de fonctionnement cumulé de : 1 118.09 €

- ✓ Excédent d'Investissement : 54 110.93 €
- Soit un excédent de financement de 54 110.93 €
- ✓ Résultat d'exploitation au 31.12.2024 : déficit 1 118.09 €
- ✓ Affectation en réserve 1068 : 0.00
- ✓ Résultat reporté en fonctionnement 002 : 1 118.09 €
- ✓ Résultat d'investissement reporté 001 excédent : 54 110.93 €

Chaufferie

- ✓ Excédent de Fonctionnement : 22 471.23 €
- ✓ Déficit reporté de : 0.00 €
- Soit un excédent de fonctionnement cumulé de : 22 471.23 €
- ✓ Déficit d'Investissement : 19 501.80 €
- Soit un besoin de financement de 19 501.80 €
- ✓ Résultat d'exploitation au 31.12.2024 : excédent 22 471.23 €
- ✓ Affectation en réserve 1068 : 19 501.80 €
- ✓ Résultat reporté en fonctionnement 002 : 2 969.43 €
- ✓ Résultat d'investissement reporté 001 déficit : 19 501.80 €

Commune

- ✓ Excédent de Fonctionnement : 104 598.68 €
- ✓ Excédent reporté de : 300 000.00 €
- Soit un excédent de fonctionnement cumulé de : 404 598.68 €
- ✓ Excédent d'Investissement : 423 406.01 €
- Soit un excédent de financement de 423 406.01 €
- ✓ Résultat d'exploitation au 31.12.2024 : excédent 404 598.68 €
- ✓ Affectation en réserve 1068 : 200 000.00
- ✓ Résultat reporté en fonctionnement 002 : 204 598.68 €
- ✓ Résultat d'investissement reporté 001 excédent : 423 406.01 €

Résidence Les Mottès

- ✓ Déficit de Fonctionnement : 34 596.56 €
- ✓ Déficit reporté de : 0.00 €
- Soit un déficit de fonctionnement cumulé de : 34 596.56 €
- ✓ Déficit d'Investissement : 0.00 €
- Soit un besoin de financement de 0.00 €
- ✓ Résultat d'exploitation au 31.12.2024 : déficit 34 596.56 €
- ✓ Affectation en réserve 1068 : 0.00
- ✓ Résultat reporté en fonctionnement 002 : 34 596.56 €
- ✓ Résultat d'investissement reporté 001 déficit : 0.00 €

Les élus présents sont invités à délibérer pour valider les affectations du résultat. Les documents sont approuvés à l'unanimité des présents.

• Création d'un Budget Rattaché de production d'énergies renouvelables

Mme VINCENT rappelle que des panneaux photovoltaïques seront installés sur une partie de la toiture du bâtiment Multi-accueil. Elle indique aux membres présents que les communes peuvent aménager, exploiter, faire aménager et faire exploiter toute installation de production d'électricité utilisant les énergies renouvelables. Elle précise que l'activité de production et de distribution d'énergie photovoltaïque pour la revendre est une activité constitutive d'un service public industriel et commercial (SPIC).

Cette activité de production, lorsque l'énergie est destinée à être revendue totalement à des fournisseurs d'électricité tel qu'EDF, fait l'objet d'un suivi au sein d'un budget rattaché appliquant la nomenclature M4. Ce budget doit retracer l'intégralité des dépenses et des recettes afférentes à l'activité, conformément au principe général d'équilibre financier des SPIC. Les panneaux photovoltaïques, s'ils sont financés par la collectivité et lui appartiennent en propre, doivent être retracés à la section d'investissement de ce budget

rattaché, au débit du compte 2153 « Installations à caractère spécifique » et les recettes tirées de la vente seront retracées au crédit du compte 701 « Ventes de produits finis et intermédiaires ».

Au regard de la TVA, la vente d'électricité d'origine photovoltaïque effectuée par la collectivité est soumise de plein droit à la TVA.

Le Maire propose la création d'un Budget rattaché « Photovoltaïques » appliquant la nomenclature M4 sous la forme d'une régie dotée de l'autonomie financière.

Après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents, le Conseil Municipal décide de la création d'un Budget rattaché « Photovoltaïques » appliquant la nomenclature M4 sous la forme d'une régie dotée de la seule autonomie financière, précise que ledit budget sera assujéti de plein droit à la TVA et à l'impôt sur les sociétés. La commune devra opter à la TVA pour le régime du réel normal avec un dépôt trimestriel des déclarations de TVA.

• **Vote Etat 1259**

Mme VINCENT indique que les taux des taxes TFB TFNB et TH doivent être votés chaque année. M. ASCARI rappelle que le Conseil Municipal s'est engagé à ne pas augmenter les taux des impôts. Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents, décide : De fixer les taux d'imposition pour l'année 2025 comme suit :

	Bases	Taux N	Produit N
TFB	711 000,00	32.33	229 866,00
TFNB	31 800,00	35.00	11 130,00
TH	73 200,00	10.00	7 320,00
Total			248 316.00

• **BP Assainissement Chauffage Commune Les Mottès Photovoltaïques 2025**

Mme VINCENT donne lecture des propositions faites par la commission Finances et présente une version synthétique des budgets par chapitre. Elle invite les membres présents à faire part de toute remarque qu'ils jugeraient utile, un développement par article étant possible.

Budget chaufferie : afin d'équilibrer ce budget annexe, une subvention du budget principal est nécessaire comme l'année dernière.

Budget	Section	Imputation	Montant
Budget principal	Fonctionnement Dépenses	65736221	29 879.76
Budget Chauffage	Fonctionnement Recettes	7741	29 879.76

Sur la demande du SGC, la commune a été facturée pour la consommation d'énergie des bâtiments communaux raccordés à la chaudière bois : mairie / école / salles. Ce calcul a été appliqué mensuellement en 2024 et augmenté en 2025.

Les membres présents, après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents, valident cette subvention au budget Chauffage.

Assainissement :

- ✓ Fonctionnement : dépenses / recettes 46 172.00 €
- ✓ Investissement : dépenses / recettes 86 614.84 €

Chaufferie

- ✓ Fonctionnement : dépenses / recettes 48 003.59 €
- ✓ Investissement : dépenses / recettes 42 790.91 €

Commune

- ✓ Fonctionnement : dépenses / recettes 1 082 733.83 €
- ✓ Investissement : dépenses / recettes 1 264 608.73 €

Résidence Les Mottès

- ✓ Fonctionnement : dépenses / recettes 224 596.56 €
- ✓ Investissement : dépenses / recettes 224 596.56 €

Photovoltaïques

- ✓ Fonctionnement : dépenses / recettes 2 000.00 €
- ✓ Investissement : dépenses / recettes 45 000.00 €

Les membres présents, après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents, approuvent les BP Assainissement / Chaufferie / Commune / Résidence les Mottès / Photovoltaïques.

• **Avancement des différents chantiers en cours**

Bâtiment Multi Accueil (S.ASCARI) :

Choix sol souple : Le choix était restreint, M. CARRILLO a préconisé les revêtements les plus solides, M. ASCARI a choisi la teinte à la fois la plus douce et neutre (beige).

Plus-value maçonnerie : mur de la cour, grillage, portail coulissant et portillon / devis de l'entreprise FT Construction. D'autres devis seront demandés aux artisans locaux.

SDE : panneaux photovoltaïques supplémentaires à chiffrer.

Ecole : suppression dès la rentrée de la certification EMILE sur l'école de St Lager.

S.ASCARI indique que les enseignantes Ambre PERGE et Nathalie De Oliveira se partagent les classes CM1 /CM2 (les sciences et mathématiques sont dispensées en anglais) cette année.

La décision de la DSDEN de l'Ardèche de supprimer le poste labellisé EMILE dès la rentrée prochaine est injuste et incohérente. Ce programme a permis cette année à deux classes de bénéficier d'un enseignement en langue anglaise, cela a donné entière satisfaction aux élèves, aux parents et aux enseignants. M. ASCARI donne lecture d'une motion de sa composition, il souhaite que les trois communes soient solidaires et fassent entendre leur mécontentement au rectorat. Les parents d'élèves ont été prévenus et une pétition est en cours.

Piscine (P. LEOUZON)

Les travaux de réparation des flasques auront lieu la semaine prochaine, J. RIOU précise que la piscine de Privas vient de fermer pour 6 mois de travaux, les usagers et groupes risquent de venir nombreux à la piscine de St Lager, attention au nombre de personnes dans l'établissement afin de garantir la sécurité des baigneurs. Angélique est chargée de planifier les groupes et/ou de restreindre leur venue.

Camping : (L. ROUSSON)

Prochaine intervention d'un électricien, M. Thierry CROS. Mise au norme salle de restauration ainsi que les défauts signalés par la SOCOTEC.

Yannick COMBE a établi un devis pour la remise aux normes de toutes les bornes eau/électricité, en séparant justement les réseaux. Ce devis fait l'objet d'un débat puis d'une approbation du CM. Ces travaux pourront démarrer dès que possible.

Réunion Commission lundi 14/04 à 19h00 puis accueil délégataires à 19h30.

• **Divers**

Chemin des Peintres, nouvelle exposition sur le sentier à partir de mai, vernissage samedi 10 mai à 11h.

Football : M. GALOYAN relance P. LEOUZON pour assurer un club à St Lager, le maire rappelle que ce sujet a déjà fait l'objet d'un débat en CM et précise qu'une réponse lui a été envoyée.

Foodtruck :

- nouvelle demande Vente Croq'Monsieur / Pizzas, M.LEFEBVRE souhaite s'installer à la Neuve le mardi, au village le jeudi.
- EARL Caps Fruits Rouges : installation à partir du 21.04 jusqu'au 20 mai à raison de trois fois par semaine (mardi jeudi samedi).

- Vente ORANGE/FRIAS : un mail du 14.04 a annoncé l'arrêt de l'activité, une facture leur sera transmise prochainement.

Visite Terreau à Cruas (P. LEOUZON) : nvelle date à déterminer

Expo Photos de la CCARC : l'emplacement désiré se situerait sur la place, visible en recto-verso et des percements au sol sont nécessaires ; il n'est pas envisageable de percer l'enrobé ou le béton désactivé de la place, S. ASCARI propose d'envisager cette exposition estivale à l'Espace Détente.

CC CAPCA : projet exposition sur la voie douce « Cadavres Exquis »

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 23h00.